



Comune di  
Amalfi



Comune di  
Atrani



Comune di  
Cetara



Comune di  
Furore



Comune di  
Maiori



Comune di  
Minori



Comune di  
Ravello

---

## nell'interesse del Comune di Amalfi

**OGGETTO: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE LAMPADE VOTIVE NEI CIMITERI COMUNALI DI AMALFI CAPOLUOGO E FRAZIONI -**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 -**

**Criterio di selezione e aggiudicazione:** massimo rialzo sul canone annuale minimo garantito a favore del Comune di Amalfi -

**CIG: 7209014A8A**

## **VERBALE DI GARA DEL 19/01/2018**

*(SEDUTA PUBBLICA)*

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **diciannove** del mese di **gennaio** (19.01.2018) in Ravello presso un'aula della Casa Comunale, si è riunito alle ore 10:30, in seduta pubblica, il seggio di gara per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto, composto da **Adolfo Florio, Responsabile del Settore Servizi al Cittadino e alle Imprese del Comune di Amalfi**, assistito da due testimoni e precisamente dalla **dott.ssa Agnese Martingano, Responsabile del Comando di Polizia Municipale del Comune di Amalfi** e dal **geom. Bernardo Nunziata, Istruttore tecnico del Comune di Amalfi** nel Settore Innovazione, Ambiente e Lavori Pubblici.

Svolge le funzioni di *Segretario verbalizzante* il geom. Bernardo Nunziata.

Sono presenti, altresì, il sig. Ciampi Antonio, delegato della D.E.S.I. S.r.l. e il sig. Iozzino Giovanni, delegato della Elettrolux di Capozzoli Gaetanino & C. S.a.s. (*deleghe agli atti*).

-----

**Premesso:**

- **che** sono presenti sull'intero territorio comunale n. 4 cimiteri e precisamente quello monumentale di Amalfi capoluogo e quelli delle frazioni di Vettica/Lone, Pogerola/Pastena e Tovere;
- **che**, allo stato, i precedenti contratti afferenti la gestione degli impianti di illuminazione lampade votive nei predetti cimiteri risultano scaduti;
- **che** con delibera di Giunta Comunale n. 118 del 07.07.2016 è stato approvato il Capitolato d'oneri per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto, dando mandato al competente Settore comunale di procedere alla predisposizione degli atti necessari per l'utile prosieguo del procedimento;
- **che**, trattandosi di concessione di servizio, il corrispettivo della prestazione eseguita dal concessionario consiste unicamente nel diritto di gestire funzionalmente ed economicamente il servizio stesso;
- **che** il valore netto per l'intera durata di 5 anni della concessione è pari a complessivi € **195.100,100, oltre I.V.A. c.p.l.**;
- **che** ai sensi dell'art. 37, comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, i Comuni non capoluogo di provincia possono procedere all'acquisizione di forniture e servizi di importo superiore a 40.000,00 euro e inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi e consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
- **che** con delibera di C.C. n. 12 dell'11.04.2017, integrata con atto consiliare n. 20 del 14.06.2017, il Comune di Amalfi ha aderito alla Centrale Unica di Committenza (*C.U.C.*) istituita tra i Comuni di Cetara, Maiori, Minori, Atrani, Ravello e Furore, nonché approvato lo schema di convenzione che ne regola l'istituzione, la regolamentazione ed il funzionamento all'interno dell'Unione e dei Comuni che ne fanno parte, dando mandato ai Funzionari Responsabili dei Settori dell'Ente di conformarsi alle regole di funzionamento della suddetta convenzione nell'adottare gli atti gestionali di rispettiva competenza;
- **che**, pertanto, ai sensi dell'art. 37, comma 4 lett. b) del "*Codice dei Contratti*", il Comune di Amalfi, in ragione dell'importo presunto del contratto, può avvalersi della sopra detta Centrale Unica di Committenza per l'espletamento della procedura di gara preordinata all'affidamento del servizio in questione;
- **che** con determina a contrarre n. 655 del 09.08.2016 veniva individuata nella "*procedura negoziata*" la modalità di scelta del contraente, approvando, altresì, lo *schema di avviso esplorativo di manifestazione di interesse* per l'acquisizione dei profili degli *operatori economici* da invitare alla *procedura negoziata* di cui sopra;
- **che** in data 09.08.2016 prot. 9169 veniva pubblicato il succitato *avviso esplorativo di manifestazione di interesse*;
- **che** con determina n. 793 del 21.09.2017 veniva approvato il verbale del 05.09.2017 di esito di *manifestazione di interesse*;

- **che** con nota prot. n. 11643 del 21.09.2017 veniva trasmessa al Comune di Ravello , Ente capofila della Centrale **Unica di Committenza (C.U.C.)**, la documentazione necessaria per l'espletamento della procedura di gara preordinata all'affidamento del servizio in parola;
- **che** con separate *lettere d'invito* della C.U.C. trasmesse a mezzo pec in data 05.12.2017 sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto n. 14 operatori economici come appresso indicati:
  1. Gruppo Caccavale S.r.l. da Saviano (NA);
  2. Elettrolux S.a.s. di Capozzoli Gaetanino & C. S.a.s. da Sant'Antonio Abate (NA);
  3. D.E.S.I. S.r.l. da Milano;
  4. Impiantistica Merdionale S.r.l. da Caivano (NA);
  5. TE.CA. di Caiazzo Rosa da Lettere (NA);
  6. Eragon Consorzio Stabile da Roma;
  7. Berlor di Antonio Bergamo da Carmiano (LE);
  8. Andrea e Raffaele Scannapieco S.n.c. da Maiori (SA);
  9. Servizi Funebri Mormile S.a.s. da Minori (SA);
  10. Alfano Illuminazione S.r.l. da Arzano (NA);
  11. Melillo Servizi Ambientali e Cimiteriali S.r.l. da Sant'Angelo a Fasanella (SA);
  12. System Impianti di Gennaro Fabio da Scaletta Zanclea (ME);
  13. E.A.V. Illumina S.r.l. da Agerola (NA);
  14. Electra Sannio S.r.l. da Casoria (NA);
- **che** con avviso pubblico datato 12.01.2018 la seduta di gara originariamente prevista per le ore 10:00 del giorno 12.01.2018, per sopraggiunti impedimenti, veniva differita alla stessa ora di oggi 19.01.2018.

Tanto premesso, Adolfo Florio, nell'anzidetta qualità, alla presenza dei due suindicati testimoni, prende in consegna dall'arch. Rosa Zeccato, Responsabile della C.U.C. gli atti di gara. Riceve altresì dall'arch. Zeccato attestazione del Responsabile dell'ufficio protocollo della C.U.C. (*Comune di Ravello*) datata 09.01.2018, acquisita al protocollo della C.U.C. in pari data al n. 449, dalla quale si evince che entro il termine di presentazione dell'offerta (09.01.2018) risultano pervenuti i plichi dei seguenti operatori economici, con la precisazione che *"...il plico contenente l'offerta della ditta Berlor è pervenuto all'ufficio protocollo in data 05/01/2018 e, solo per mero refuso, è stato protocollato oltre la scadenza dei termini di presentazione delle offerte..."*:

1. D.E.S.I. S.r.l. - prot. n. 75 del 03.01.2018;
2. Elettrolux di Capozzoli Gaetanino & C. S.a.s. – prot. n. 273 del 05.01.2018;
3. Servizi Funebri Mormile S.a.s. – prot. n. 419 del 09.01.2018;
4. Berlor di Antonio Bergamo – prot. n. 443 del 09.01.2018;

Successivamente, il Presidente del seggio di gara prende in consegna i plichi pervenuti e procede alla verifica della regolarità degli stessi accertandone l'integrità ed il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla *lettera d'invito*.

Viene, pertanto, avviato l'esame della documentazione presentata dai succitati *operatori economici* partecipanti e contenuta nella **"Busta A - Documentazione"**.

L'esito di tale operazione registra l'ammissione alla gara di tutti gli *operatori economici* offerenti, ivi compreso l'*operatore economico* "Servizi Funebri Mormile S.a.s." da Minori (SA) al quale sarà assegnato, da parte della Stazione appaltante, un congruo termine per la presentazione del **"PASSOE"**, significando che, la mancata presentazione comporterà l'esclusione dalla gara come previsto nella *lettera di invito*.

Il Presidente poi procede all'apertura delle buste **"B"** contenenti le offerte economiche che legge ad alta voce formulando, per l'effetto, la seguente graduatoria:

OPERATORI ECONOMICI	RIALZO%
1. D.E.S.I. S.r.l. Berlor di Antonio Bergamo	68,68%
2. Elettrolux di Capozzoli Gaetanino & C. S.a.s.	27,50%
3. D.E.S.I. S.r.l. Servizi Funebri Mormile S.a.s.	16,66%
4. Servizi Funebri Mormile S.a.s.	0,06%

Alla luce delle offerte come sopra formulate, il Presidente formula la *proposta di aggiudicazione* in “*via provvisoria*” dell’appalto de quo in favore dell’*operatore economico Berlor di Antonio Bergamo* con sede legale in Carmiano (LE) alla via G. Pascoli, snc, che ha offerto il maggior rialzo percentuale del **68,68%** sul canone annuale minimo garantito a favore del Comune di Amalfi di € 19.510,00 oltre I.V.A..

Si dà atto che la seconda migliore offerta in graduatoria è quella formulata dall’*operatore economico Elettrolux di Capozzoli Gaetanino & C. S.a.s.* con sede legale in Sant’Antonio Abate (NA) alla via Scafati, n. 135, con un rialzo percentuale del 27,50%.

Si dà atto, infine, che si provvederà all’*aggiudicazione definitiva* con successivo provvedimento dirigenziale, previa verifica sulla congruità dell’offerta ed accertamento del possesso dei requisiti, da effettuarsi esclusivamente in capo all’aggiudicatario in conformità a quanto prescritto dall’art. 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016.

Alle ore 12:10, il *Presidente* dichiara concluse le operazioni di gara e dispone la trasmissione degli atti al Responsabile del Settore Servizi al Cittadino e alle Imprese del Comune di Amalfi nonché alla C.U.C. per gli adempimenti di rispettiva competenza.

Il presente verbale, composto da n. 4 pagine, viene letto, confermato e sottoscritto come appresso, nonché pubblicato sul sito web del Comune di Amalfi e della C.U.C..

**Il Presidente**  
F.to Adolfo Florio

**I testimoni**

F.to dott.ssa Agnese Martingano

F.to geom. Bernardo Nunziata  
(segretario verbalizzante)